

附件：

1. 基础项费率

专业	工程规模	计费基础	费率 (%)
房屋建筑工程	≤ 2 万 m <sup>2</sup>	人工费+机械 费	0.50
	≤ 4 万 m <sup>2</sup>		0.35
	≤ 6 万 m <sup>2</sup>		0.27
	≤ 8 万 m <sup>2</sup>		0.23
	> 8 万 m <sup>2</sup>		0.20
市政基础设施工程	≤ 0.5 亿元		0.40
	≤ 1.0 亿元		0.28
	≤ 1.5 亿元		0.21
	≤ 2.0 亿元		0.18
	> 2.0 亿元		0.16

注：1. 基础项包含实名制管理、扬尘噪声检测、视频监控、施工升降机安全监控、塔式起重机安全监控。2. 每档基础项费用不小于上一档的最大值。3. 房屋建筑工程基础项费用不少于 10.5 万元，市政基础设施工程基础项费用不少于 8 万元。

## 2. 提高项费率

项目	子系统	基本要求	费率 (%)	
			房屋建筑工程	市政基础设施工程
人员管理	证件管理	对管理人员、特种作业人员、安管人员的岗位证书、从业经历、继续教育、诚信记录等实现信息化管理。	0.08	0.06
	工资管理	具备项目工资款拨付及农民工工资发放情况动态监管,自动进行拖欠风险预警提示。	0.12	0.09
	培训教育管理	对从业人员的学习培训和继续教育等信息,实现信息化管理。	0.32	0.24
智慧监控	车辆出入管理	通过车牌识别功能,自动登记车辆出入信息,建立车辆信息库,掌握进出项目车辆基本数据。	0.50	0.38
	AI 行为分析	采用 AI 智能识别技术实现施工现场安全帽佩戴、安全绳和反光衣穿戴,以及临边防护、裸土覆盖、明火烟雾、车辆冲洗等场景智能识别,进行预警提示防控。	0.41	0.31
	临边、卸料平台预警	在工程施工现场四口、五临边等容易发生高处坠落的位置,安装临边预警装置。现场卸料平台全部安装、使用智慧监测与报警装置。	0.31	0.24
	深基坑监控☆	现场基坑安装、使用智慧监测装置,根据不同深基坑安全等级和施工工法,进行相关数据实时在线监测、高效预警。	1.04	0.79
	高支模监控☆	现场安装、使用混凝土模板支撑体系智慧监测与报警装置。	0.86	0.65
	水电监控	使用智能水表、电表实时监测办公区、生活区、施工区用水、用电情况,为项目节水、节电管理提供数据支撑。	0.09	0.07
起重机械	吊钩可视化	现场塔式起重机全部安装、使用吊钩可视化监测系统,指导司机吊物操作,提高塔机作业的安全性。	0.83	0.63
	钢丝绳监测管理	采用数字化探头设备监测钢丝绳的实时损伤、断丝、磨损、锈蚀、疲劳、变形等数据,研判损伤发展趋势,超限超载实时预警,实现远程数据管理、数据查看、数据分析等功能。	0.62	0.47
	塔式起重机安装拆卸安全监控	对塔机在安装、顶升、拆卸作业过程中,实时采集顶升横梁、爬爪、位移等作业数据,对违规操作、不安全状态进行实时声光报警,实现远程监督、移动监督、预警防控为特征的数字化监管。	0.27	0.21
智慧提质	关键工序可视化追溯管理	对混凝土浇筑、混凝土取样、制样及送样、土方回填、防水工程和外墙保温工程等关键工序的可视化追溯管理。	0.05	0.04
	混凝土试块信息化管理	实现实时监测标养室温度、湿度,对混凝土试块到达养护龄期的进行预提醒。	0.24	0.18
	信息化实测实量	采用三维激光扫描仪、智能靠尺、智能角尺、智能回弹检测仪、智能水平仪等智能设备进行工程质量实测实量,实时生成检测结果。	0.16	0.12